

CALIFICACION DEL SUELO

- ② ZONA CLAVE
- ② NUMERO MAX. PLANTAS

ZONAS Y SISTEMAS

- ZONAS EN SUELO URBANO**
- CIUDAD JARDIN
 - 4-1 UNIFAMILIAR EN HILERA
 - 4-1.2. INTENSIDAD II
 - 4-2 UNIFAMILIAR ADOSADA O AISLADA
 - 4-3 UNIFAMILIAR ADOSADA (PAREADA)
- SERVICIOS COMPLEMENTARIOS**
- GARAJES
- SISTEMAS Y EQUIPAMIENTOS**
- SLE SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTOS Y DOTACIONES
 - E EQUIPAMIENTOS Y DOTACIONES PRIVADOS
 - ELP ESPACIO LIBRE PRIVADO
 - EL SISTEMA GENERAL ESPACIOS LIBRES PUBLICOS
 - EL ESPACIOS LIBRES PUBLICOS

arquitectura
urbanismo
MSM
moreno, serrano y moreno

PASEO SAGASTA, 64, PLANTA 1ª, 50006 ZARAGOZA
TELF. 976378909 - 976378092 FAX 978276046
e-mail: eestudio@msmarquitectos.es

cliente:
AYUNTAMIENTO DE ESCATRÓN

obra:
MODIFICACION PUNTUAL Nº 3 DEL
PLAN ESPECIAL DEL POBLADO
DE LA TERMOELÉCTRICA DE
ESCATRÓN (ZARAGOZA)

documento:
NORMAS SUBSIDIARIAS
MUNICIPALES

dibujado por: escalas:
1:2000

Fecha: ABRIL 2010

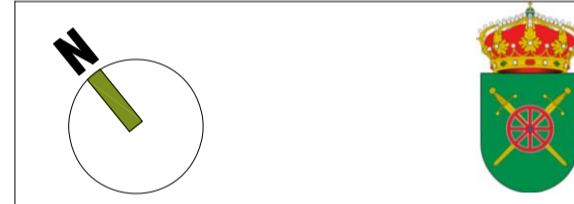
refer. plano sustituye a:
060 MPEs 10 2* 2

sustituido por:

CONDICIONES DE USO Y VOLUMEN EN VIVIENDAS

	PARCELA MINIMA	ALTURA MAXIMA		OCUPACION	EDIFICABILIDAD	USOS	
		EDIFICACION PRAL	ANEXOS			PRINCIPAL	PERMITIDOS
ZONA 4.1.2	250 M2	SEGUN PLANOS PB (4,00 M) PB+1 (7,50 M)	PB (3,00 M)	80%	0,8 M2/M2	VIVIENDA UNIFAMILIAR EN HILERA	RESIDENCIAL, HOTELERO, GARAJES, COMERCIAL, AGRICOLA, EQUIPAMIENTOS
ZONA 4.2	375 M2 400 M2	SEGUN PLANOS PB (4,00 M) PB+1 (7,50 M)	PB (3,00 M)	66% 60%	0,6 M2/M2	VIVIENDA AISLADA VIVIENDA ADOSADA	RESIDENCIAL, HOTELERO, GARAJES, COMERCIAL, AGRICOLA, EQUIPAMIENTOS
ZONA 4.3	360 M2	PB (4,00 M)				VIVIENDA ADOSADA	RESIDENCIAL, VIVIENDA SOMETIDA A REGIMEN ESPECIAL DE PROTECCION

DEMARCAACION DE
ZARAGOZA
7- MAY -2010
VISADO
Nº Exp:2010-002431-500 Nº Doc:2010-009193



AYUNTAMIENTO DE ESCATRÓN (ZARAGOZA)
Plaza de España, 3, 50790 Escatrón (Zaragoza)

www.arquilab.es comunicacion@arquilab.es
C/John L. nº3, 44200 Calaceite (Teruel) tel.978 61 10 53

ARQUILAB

Arquitecto redactor:
URBANISMO

*El contenido de este documento ha sido sometido a un proceso de auditorización de datos en cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento Europeo de Protección de Datos (2016/679)

**MODIFICACIÓN Nº 5
PLAN ESPECIAL DEL POBLADO DE
LA TERMOELÉCTRICA DE ESCATRÓN**

ESCATRÓN (ZARAGOZA)

**EMPLAZAMIENTO N.N.S.S. MUNICIPALES
ESTADO PROPUESTO**

PLANOS DE INFORMACION

1/2000 JUNIO 2019

Nº PLANO **1.2** CORRESPONDE A MOD. PUNT. Nº 3 DEL PLAN ESP. DEL POBLADO DE LA TERMOELÉC. DE ESCATRÓN (ZARAGOZA) **2***